



**Поширені
запитання щодо
допомоги при
тимчасовій
оренді (TRA)**



Які обов'язки клієнта після схвалення його TRA??

- Уважно перегляньте план обслуговування. Будь ласка, підпишіть та поверніть до округу.
- Щомісяця подавати соціальному працівнику документи, зазначені в плані обслуговування. Документи слід надіслати на ВСІ вказані електронні адреси, якими вам надасть команда CWS Housing. Документи включають, але не обмежуються:

1-Квитанція про орендну плату (Орендодавець повинен надати квитанцію, коли отримує частину орендної плати)

2-5 сторінок рахунку PSE&G

3- Форми пошуку роботи

4- Форми пошуку житла

5-Історія рахунків PSE&G за 5-13 місяців (інструкції на сторінці 2)

Як отримати історію рахунків за 13 місяців??

Історію платежів за 13 місяців можна отримати на веб-сайті PSE&G:

1- Увійдіть до свого онлайн-облікового запису PSE&G за адресою <https://nj.pseg.com/>

2- На своїй домашній сторінці знайдіть «Історію рахунків і платежів» і натисніть посилання.

3- На новій сторінці подивіться праворуч, прокрутіть вниз, доки не побачите «Виписка з рахунку», і натисніть на неї.

4- Є варіанти для рахунків на 6, 13, 24 місяці. Виберіть 13-місячний варіант, який буде надіслано вам електронною поштою у форматі PDF форми.

5- Коли ви отримаєте електронний лист, завантажте вкладення та надішліть копію своєму соціальному працівнику.



Допомога в тимчасовій оренді (TRA)



Що станеться з рахунками за орендну плату та PSE&G після схвалення справи TRA?

- Коли TRA буде схвалено, департамент соціальних служб округу Гудзон призначить соціального працівника для вирішення цієї справи.
- Соціальний працівник TRA зв'яжеться з офісом PSE&G і зареєструє справу. Це дозволяє уникнути відключення або перерви в обслуговуванні, навіть якщо округ не сплачує PSE&G щомісяця.
- Повідомте соціального працівника, що у вас є заборгованість по орендній платі, TRA надішле повний платіж вашому орендодавцю.

Що робити в екстрених випадках або затримці платежу під час TRA?

- У разі надзвичайних ситуацій, таких як перерва в подачі газу та електрики, або ситуації, коли орендодавець не отримує свій чек від округу, будь ласка, зв'яжіться лише з окружним соціальним працівником або його керівниками.

Допомога в тимчасовій оренді (TRA)



Як підготуватися до закінчення TRA?

TRA – це тимчасова допомога, яка підтримує сім'ї протягом обмеженого періоду часу. TRA не слід використовувати як довгострокове або постійне рішення для оплати оренди та рахунків. Найкраща стратегія:

- Пошук роботи: як тільки TRA буде схвалено, починайте шукати роботу. Для отримання додаткової інформації, будь ласка, зв'яжіться з командою CWS Jersey City Employment за адресою: mmbodou@cwsglobal.org
- План майбутнього житла: Орендодавців слід повідомити принаймні за 60 днів до дати закінчення контракту, якщо орендарі планують покинути квартиру або продовжити договір. Заплануйте заздалегідь і повідомте свого орендодавця або про продовження поточного контракту, або про пошук іншого доступного житла.
- Економте гроші: економія важлива під час використання TRA, оскільки:
- Заощадження допомагають покрити такі витрати, як новий гарантійний депозит, орендна плата за перший місяць і витрати на переїзд, якщо ви плануєте переїхати в нову квартиру. Це важливо, тому що ваш поточний орендодавець поверне заставу через 30 днів після того, як ви виїдете з квартири. У багатьох випадках TRA та CWS Джерсі-Сіті не покриватимуть жодних із зазначених вище витрат.
- Заощадження допоможуть з орендною платою та оплатою рахунків, якщо ви плануєте залишитися у своїй поточній квартирі, а TRA закінчується.



Потрібні додаткові відомості?



Department of Human Services | Emergency Assistance ([nj.gov](https://www.nj.gov))

(201) 420-3000

257 Cornelison Ave, Jersey City, NJ 07302

